

# Pine Residence

Jl. Raya Bogor, Talang, Kedunghalang, Bogor Utara, Bogor, Jawa Barat



**Rp. 1,800,000,000**

## Deskripsi

**Dijual Rumah Minimalis Modern Di Bogor Jawa Barat**

Rumah Minimalis Modern di Bogor Jawa Barat

- Cluster Virginia Pine Bogor
- Tepat di Jantung Kota Bogor
- Lokasi Nyaman dan Asri
- FASILITAS LENGKAP

TIPE PERUMAHAN :

1. Type 77

- LT : 80 m<sup>2</sup> | LB : 77 m<sup>2</sup>
- KT : 3 | KM : 3
- Carport : 2 Mobil

2. Type 120

- LT : 139 m<sup>2</sup> | LB : 120 m<sup>2</sup>
- KT : 4 | KM : 4
- Carport : 2 Mobil

SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Dinding : Bata Ringan
- Kusen : Aluminium
- Rangka atap : Baja ringan
- Lantai : Granit
- Genteng : Beton flat

- Sanitary : Toto / setara
- Plafond : Gypsum
- Listrik : 2200W – 4400W

**FASILITAS SEKITAR :**

- 0 Km Tol BORR Sentul Barat
- 5 Menit ke AEON Mall
- 5 Menit ke IKEA Sentul
- 5 Menit ke Siloam Hospital
- 10 Menit ke Kebun Raya Bogor
- 10 Menit ke Botani Square Mall
- 15 Menit ke tol Baranangsiang

**PENAWARAN MENARIK :**

- Harga : Rp. 1,8 Milyar
- PROMO : Free Biaya BPHTB, Free Biaya AKAD, Free Biaya AJB, Free SHM, Free Smart Home, Free Semi Furnish \*S&K Berlaku\*
- Rumah Sudah Dilengkapi Dengan : Smart Door Lock, Smoke Detector, Door Sensor, Gas Detector, Outdoor & Indoor Camera \*S&K Berlaku\*

**Noted :**

- Payment Cash / KPR melalui bank OCBC NISP
- Unit Indent 12 Bulan
- Status Kepemilikan : SHM

**Detail Properti**

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Dibangun</b>	2021
<b>Tipe Bangunan</b>	Project Baru
<b>Luas Tanah</b>	80
<b>Luas Bangunan</b>	77
<b>Kamar Tidur</b>	3
<b>Kamar Mandi</b>	3
<b>Car Port</b>	1
<b>Sertifikat</b>	SHM
<b>Kelengkapan</b>	Un Furnished
<b>Fasilitas</b>	Balkon,Kolam Renang,Keamanan 24jam,Play Ground