NEW! Jual Rumah Modern Minimalis 2 Lantai di Pusat Kota Denpasar Bali

Sesetan, Denpasar Selatan

Rp. 949,999,900

Deskripsi

Kami dengan bangga mempersembahkan sebuah rumah modern minimalis 2 lantai yang terletak di pusat kota Denpasar Bali. Properti ini menawarkan desain yang elegan, lokasi strategis, dan fasilitas lengkap yang akan memenuhi segala kebutuhan Anda.

Rumah ini terletak di Sesetan, Denpasar, dan menawarkan spesifikasi yang menarik. Dengan luas tanah 60 m2 dan luas bangunan 100 m2, rumah ini menawarkan ruang yang nyaman bagi Anda dan keluarga. Dibangun dengan desain 2 lantai, rumah ini memiliki 3 kamar tidur dan 3 kamar mandi yang cukup untuk mengakomodasi kebutuhan hidup Anda.

Di dalam rumah, Anda akan menemukan living area yang luas untuk berkumpul bersama keluarga. Dapur yang modern juga tersedia untuk memenuhi kebutuhan memasak Anda. Selain itu, terdapat balkon di lantai 2 yang menawarkan pemandangan yang menakjubkan.

Fasilitas lainnya termasuk carport yang memadai untuk kendaraan Anda dan pasokan listrik 2.200 watt. Legalitas rumah ini juga terjamin dengan sertifikat lengkap SHM dan IMB.

Tidak hanya itu, kami juga memberikan bonus menarik untuk Anda. Biaya pajak (BPHTB) dan biaya balik nama (BBN) ditanggung secara gratis. Selain itu, kami juga menyediakan sumur bor dan mesin, tandon air, kanopi, dan pagar secara gratis.

Rumah ini memiliki spesifikasi detail yang menonjol. Pondasi menggunakan batu karang yang kokoh, tembok menggunakan batako, dan kusen menggunakan material berkualitas. Cat menggunakan Pinilex, lantai menggunakan granit 60x60, dan atap menggunakan beton. Rangka menggunakan baja ringan, lampu menggunakan downlight, dan carport dilengkapi dengan

keramik. Plafon menggunakan gypsum, memberikan kesan elegan pada seluruh rumah.

Lokasi rumah ini sangat premium. Terletak dekat dengan fasilitas perbelanjaan, berada di kawasan bisnis pusat kota, serta dekat dengan beberapa rumah sakit di sekitar. Selain itu, akses menuju Jalan Bypass dan Tol Bali Mandara sangat mudah, sehingga perjalanan Anda akan menjadi lebih praktis. Terakhir, rumah ini juga dekat dengan Bandara I Gusti Ngurah Rai, memudahkan Anda dalam melakukan perjalanan.

Harga rumah ini adalah Rp 950 juta. Kami menerima pembayaran tunai atau kredit KPR yang dapat disesuaikan dengan kebutuhan Anda. Untuk memastikan Anda mendapatkan kesempatan untuk memiliki rumah ini, kami hanya membutuhkan booking fee sebesar Rp 10 juta. Booking fee tersebut sepenuhnya dapat dikembalikan (100%) jika KPR Anda tidak disetujui.

Jangan lewatkan kesempatan emas ini untuk memiliki rumah modern minimalis di pusat kota Denpasar. Hubungi kami di R Property sekarang juga untuk mendapatkan informasi lebih lanjut dan jadwalkan kunjungan pribadi ke properti ini. Kami siap membantu Anda mewujudkan impian memiliki rumah idaman Anda.

Alamat: Sesetan, Denpasar

Spesifikasi rumah:
- Luas tanah : 60 m2
- Luas bangunan : 100 m2
- Bangunan 2 lantai
- 3 kamar tidur
- 3 kamar mandi
- Living area
- Dapur
- Balkon lantai 2
- Carport
- Listrik 2.200 watt
- Legalitas aman: Sertifikat lengkap SHM & IMB

Bonus:
?? Gratis biaya pajak (BPHTB)
?? Gratis biaya balik nama (BBN)
?? Gratis sumur bor & mesin
?? Gratis tandon air
?? Gratis kanopi
?? Gratis pagar

Spesifikasi detail:
Pondasi: batu karang
Tembok: batako
Kusen: 6 x 15 kamper
Cat: Pinilex
Lantai: Granite 60x60
Closet: Toto
Atap: Beton
Rangka: Baja Ringan
Lampu: Downlight
Carport: Keramik

Plafond: Gypsum

Lokasi premium:
• Dekat fasilatas perbelanjaan
• Berada di kawasan bisnis pusat kota
• Dekat dengan beberapa rumah sakit di sekitar
• Dekat dengan Jalan Bypass / Tol Bali Mandara
• Dekat dengan Bandara I Gusti Ngurah Rai

Harga presale:
Rp 950 juta
Pembayaran bisa tunai / kredit KPR
Booking fee hanya Rp 10 juta
Booking fee 100% refundable jika KPR gagal.
DP ringan hanya 20%

Property Id : 28064

Detail Properti

Fitur	Keterangan
Tipe Bangunan	Rumah
Luas Tanah	60
Luas Bangunan	100
Kamar Tidur	3
Kamar Mandi	3
Car Port	1
Sertifikat	SHM + IMB