

# Disewakan Ruang Kantor di Menara Imperium Rasuna Said Jakarta Selatan

Jl. HR. Rasuna Said No.1, RT.1/RW.6, Guntur, Kecamatan Setiabudi, Kota Jakarta Selatan 12980



**Rp. 250,000**

## Deskripsi

- Office Building Name: Menara Imperium
- Ground Floor Size: 96 m<sup>2</sup>
- Condition: Partition
- Facility: Pakir, Musholla, ATM dan Bank, Restaurant, Coffee Shop, Mini market dan foodcourt.

## Additional Info:

Menara Imperium salah satu Gedung perkantoran Strata title di area Kuningan, Jakarta Selatan dan dekat dengan fasilitas umum seperti Apartemen, Mini market, Bank, Hotel dan transportasi umum. Dekat dengan Halte Transjakarta (Setiabudi Utara Aini dan Kuningan Madya Aini), dekat dengan Apartemen Puri Imperium, Verde Apartment, Setiabudi Sky Garden, dekat dengan Kedubes Saudi Arabia serta pusat perbelanjaan Plaza Festival Kuningan, Mall Ambassador dan Setiabudi One. Menara Imperium mempunyai 9 lift yang terbagi menjadi 3 zone, Low, mid dan high Zone, serta servis lift

## Rental Price:

- Base Rental : Rp.250,000 per m<sup>2</sup> per bulan, exc ppn 11%
- Service charge : Rp.33,500 per m<sup>2</sup> per bulan, exc ppn 11%
- Term of Payment : 1 year in advanced
- Security Deposit : 3 Months Gross Rent (Base Rent + Service Charge)
- Minimum Rent : 3 tahun

## Parking Charge :

- Reserved Structure : Rp.250.000
- Monthly Unreserved Basement : Rp.400.000 Monthly
- Motorcycle : Rp.175.000

Monthly Office Hour :

- Mon – Fri : 08:00 – 18:00
- Sat : 08:00 – 14:00 Sun : N/A

## Detail Properti

<b>Fitur</b>	<b>Keterangan</b>
<b>Tipe Bangunan</b>	Kantor
<b>Luas Tanah</b>	96
<b>Luas Bangunan</b>	96
<b>Sertifikat</b>	strata
<b>Fasilitas</b>	Air Conditioning